



Secretariaat

Kastanjelaan 8
1718 XP Hoogwoud
info@dorpsraadhoogwoud.nl
www.dorpsraadhoogwoud.

Notulen bestuurlijk overleg Dorpsraad Hoogwoud 7 september 2021 in De Lindehof.

Aanwezig: Peter, Adrie, Bart, Antonet (notulist) en Robin

Afwezig met afbericht: Mariska en Lara

1. Opening

2. Mededelingen

- Op 12 augustus had de Dorpsraad Hoogwoud een fietstocht door Hoogwoud met de nieuwe Burgemeester Gerard van den Hengel. Een positieve ervaring, er zijn foto's op facebook gezet en op de website gezet
- Platformoverleg Zorg & Welzijn 21 september Niet naar toe geweest
- Open dag Scheringamuseum op 18 september. Aangemeld

3. Ingekomen stukken

- Uitnodiging Opening Digitale Overheid IDO 8 september niet naar toe geweest
- Folders Kern met Pit
- Vragenlijst Eenzaamheid in de gemeente Opmeer ingevuld
- Oproep Gemeenschapsraad De Weere woningbouw voor senioren.
- Buurtbemiddeling Opmeer en Koggenland zoekt bemiddelaars en wil dit via de dorpsraden doen?
Antw: De Dorpsraad Hoogwoud heeft iets gepubliceerd op social media. Andere dorpsraden hebben niet gereageerd op een oproep. De Dorpsraad gaat zelf niet actief zoeken. Misschien is het iets voor een jaarvergadering.

4. Uitgegangene stukken: Stukje in de DVG over woningbouw in Hoogwoud.

Nieuwsbrief Dorpsraad Hoogwoud.

De Dorpsraad Hoogwoud concentreert momenteel haar activiteiten op woningbouw voor jongeren en senioren middels een CPO project. Voor jongeren zijn er 40 aanmeldingen uit Hoogwoud, die mee willen doen. (CPO=Collectief Particulier Opdrachtgeverschap)
Voor senioren zijn er 60 aanmeldingen, van mensen die kleiner willen gaan wonen, en dan een gezinswoning vrij maken als ze door kunnen stromen.

De Dorpsraad Hoogwoud wil zich speciaal inspannen voor betaalbare woningen voor startende jongeren; - deze groep heeft het financieel moeilijk op de huidige woningmarkt, en

wij willen deze graag behouden voor het dorp, om voorzieningen op peil te kunnen houden, en zo de leefbaarheid.

Er is een gesprek geweest met het sectorhoofd Grondgebied zaken en de wethouder op het gemeentehuis. Volgens de gemeente Opmeer zijn er in Hoogwoud 2 inbreilocaties; - onder andere de vrijkomende schoollocatie, deze komt in 2024 beschikbaar.

De Dorpsraad heeft zelf locaties op het oog voor een CPO-jongerenproject en een CPO-ouderenproject. Er moet hiervoor een bestemmingsplanwijziging aangevraagd worden door het CPO Hoogwoud bestuur. Een bestemmingsplanwijziging zal ongeveer 36 weken duren. Een andere woningbouwlocatie voor de toekomst is Hoogwoud- Noord, waar op dit moment nog geen plannen voor zijn.

We houden U op de hoogte.

Met een vriendelijke groet; Dorpsraad Hoogwoud

5. Notulen dorpsraadvergadering 2021-7-20

Goedgekeurd en kan op de website

6. Standpunten v.d. Dorpsraad Hoogwoud voor de gemeenteraadsverkiezingen.

- **Het dorp Hoogwoud heeft woningbouw nodig om leefbaar te blijven. Jongeren en senioren uit Hoogwoud worden nu genoodzaakt buiten Hoogwoud woningen te kopen. Met realisatie van woningen in Hoogwoud kunnen wij een goede doorstroming van woningaanbod bevorderen.**
- **De vrijkomende grond bij de scholen aan de Burg. Heymansstraat is uitstekend geschikt voor senioren en bieden ook ruimte voor starters.**
- **De dorpsraad wil een beschermde woonvorm voor kwetsbare alleenstaande ouderen, voor hun veiligheid en om eenzaamheid tegen te gaan (bijvoorbeeld Knarrenhof).**
- **De dorpsraad wil een nieuwe wijk in Hoogwoud in procedure om zo snel mogelijk meer ruimte te maken voor woningbouw in Hoogwoud.**
- **De verkeersdrukke op de Herenweg vraagt om een oplossing. Op drukke dagen kunnen de bewoners hun pad niet af en fietsers raken in de verdrukking. Wellicht in combinatie met woningbouw Hoogwoud Noord een ontsluitingsweg te creëren voor het zware verkeer op de Herenweg en ontsluiting voor verkeersstroom van en naar De Boet,**

- **Aldi, benzinestation en Hooghe Heeren. Zowel fietsers als automobilisten, vrachtverkeer en landbouwverkeer, met grote tractors en aanhangwagens, moeten gebruik maken van dezelfde weg.**
- **De dorpsraad Hoogwoud wil een herinrichting van de Burg. Hoogenboomlaan en de winkelstraat om het beter toegankelijk te maken voor ouderen en kinderwagens.**
- **De Dorpsraad wil de faciliteiten die aangeboden worden in de Lindehof minimaal op het huidige niveau handhaven.**
- **Behoud speeltuinen in alle wijken van Hoogwoud. Sociale omgeving en plekken die uitnodigen om buiten te spelen, waardoor jeugd meer beweging krijgt.**

7. Voortgang C.P.O. –project jongeren en ouderen.

Er kan een stichtingsbestuur opgericht worden voor senioren. Die kan opdracht geven voor een kavel aan de Herenweg. Als senioren verhuizen, komen er huizen vrij voor gezinnen.

8. Vervanging dubbele schommel park a.d. Overstek

Er is contact geweest met de gemeente; er komt geen vervanging, dit is beleid. De wethouder zal kijken of dit verandert kan worden. Moet de Dorpsraad Hoogwoud zelf kijken naar mogelijkheden?
 Antw: Nee, het is de verantwoordelijkheid van de gemeente om te zorgen voor voldoende speelgelegenheid voor de jeugd. De Dorpsraad Hoogwoud zet het in de tandpunten voor de gemeenteraadsverkiezingen, want in deze coronatijd is er voor de jeugd niet veel mogelijk, alleen buitenspelen. Bovendien is het een sociale ontmoetingsplek, waar ze leren samen te spelen.

9. Wet bestuur en toezicht rechtspersonen

Daar is kennis van genomen. De Dorpsraad Hoogwoud voldoet aan de gestelde eisen. Er is een jaarlijkse ledenvergadering (helaas al 2 jaar niet van wege de corona). De penningmeester maakt jaarlijks de balans op en er is een jaarverslag. De Dorpsraad Hoogwoud moet zich jaarlijks verantwoorden aan de gemeente vanwege subsidie. Jaarlijks wordt de Kamer van Koophandel bijgewerkt.

10. Rondvraag

De penningmeester heeft de Dorpsraad Hoogwoud opgegeven voor Rabobank Clubsupport. Het doel; De jaarvergadering voor alle inwoners van Hoogwoud. Via de media moeten we aan de inwoners van Hoogwoud vragen om op ons te stemmen.

Voorzitter: Is het al mogelijk om een algemene ledenvergadering te houden in bijv. oktober of november? De onderwerpen kunnen zijn; buurtbemiddeling, de wijkagent of woningbouw (als er een locatie is) Antw; Het is onzeker, we kunnen beter afwachten.

11 Volgende vergadering 26 oktober in De Lindehof om 20.00 uur

12 Sluiting