

Notulen bestuurlijk overleg Dorpsraad Hoogwoud 6 september 2022.

Aanwezig: Adrie, Peter, Robin (notulist) en Bart.

Afwezig met afbericht: Lara en Antonet.

## **1. Opening**

## **2. Mededelingen**

- Jaarvergadering Dorpsraad Hoogwoud is 20 september. Niet de 19<sup>de</sup>!
- Peter op vakantie van 28 september tot 10 oktober.
- 26 September dag van de toekomst van 17.00 tot 20.00 in gemeentehuis Opmeer.
- 27 September inloopavond in gemeentehuis Opmeer voor informatie over woningbouw Hoogwoud-oost. Inloop 19.30.

## **3. Ingekomen stukken.**

- Kennisgenomen van memo 'Geen zonnepark in Opmeer'.
- Reactie gekomen vanuit de gemeente op het concept CPO-seniorenwoningen voor locatie Herenweg. Zie punt 7.
- Verslag ontvangen overleg dorpsraden, gemeente en Dorpswerk. Zie punt 8

## **4. Jaarvergadering Dorpsraad Hoogwoud.**

Agendapunten voor de jaar vergadering.

- Presentatie herinrichting Hogeboomlaan door studenten Hogeschool van Leeuwarden. Er wordt nog bevestigd of studenten deze presentatie zelf komen geven of dat Dorpsraad Hoogwoud dit moet doen.
- Aanleg zonnepark Koningspade door Guus Wattel van NHEC. Richard Loos (Opmeer Progressief) is door Guus uitgenodigd om in gesprek te gaan met de zaal.
- Voorkeursrecht gemeente op de diverse projectlocaties lang Herenweg / Middelweg.
- Voorstellen Dorpsraad Hoogwoud

## **5. Zonnepark door NHEC op Koningspade 24**

De plannen voor aanleg van een zonnepark tussen de Koningspade en de Langereis stuit op veel weerstand bij omwonende. Op 22 augustus is er een informatieavond georganiseerd door en voor de bewoners van Langereis/ Koningspade. Dorpsraad Hoogwoud was hier niet bij.

Vrijdag 2 september is er een petitie gestart door een deel van de omwonende als stem tegen de komst van dit zonnepark. Dorpsraad Hoogwoud neemt geen stelling in deze petitie.

## **6. Voortgang IKC**

In omgeving IKC Hoogwoud zijn ondertussen de bomen gerooid op de plek waar straks gebouwd gaat worden. Werkzaamheden aan de infrastructuur is nu gestart. De hoeveelheid bomen die nu zijn gerooid komen na de bouw in ieder geval weer terug. Participatie is ondanks de bezwaren niet beter gegaan.

## **7. Voortgang CPO Senioren/Starters**

Concept tekeningen voor inrichting van het perceel aan de Herenweg zijn voorgelegd aan de gemeente. In dit concept staat 1 stolpboerderij aan de straatkant en een appartementencomplex voor 10 woningen in het verlengde van de boerderij richting de achterkant van het perceel. Het plan is afgekeurd.

Gemeente geeft aan meer te zien in een appartementencomplex aan de straatkant zonder losse woning op hetzelfde perceel. Voor het CPO is dit plan op dit moment niet wenselijk omdat dit de exploitatie bemoeilijkt.

## **8. Verandering organisatiestructuur gemeente**

Op 22 juni heeft er een overleg plaatsgevonden tussen de dorpsraden, de gemeente en Dorpswerk. Gemeente was initiatiefnemer van dit overleg om tot een nieuwe manier van werken te komen tussen de dorpskernen en de gemeente. De aanstaande Omgevingswet verplicht de gemeente hiervoor structurele afspraken te maken.

Dorpskernen hebben hiervoor hun visie moeten delen met de gemeente.

Burgemeester heeft toegezegd eens per jaar een wijkschouw per dorpskern te willen doen met de dorpsraad en wijkagent. Dit blijkt voor 2022 niet meer haalbaar. Er wordt nog gesproken over een light versie voor in het vierde kwartaal 2022.

Wanneer de overlegstructuur tussen gemeente en dorpskernen in relatie tot de Omgevingswet concreet is komt hiervoor een Kick-off bijeenkomst. Datum hiervoor is nog onbekend.

## **9. Overleg gemeente woningbouwlocatie Klaver.**

Op 12 juli is besloten tot het toepassen van de wet voorkeursrecht Gemeente in Hoogwoud-oost. Het voorkeursrecht is gevestigd op alle percelen in Hoogwoud-oost waarop naar verwachting woningbouw kan plaatsvinden.

De gemeente wil het voorkeursrecht inzetten waar nodig om 3 lopen issues gelijktijdig aan te kunnen pakken.

- Ontsluiting verkeer van de Herenweg.
- Ontwikkelen van woning voor met name starters en senioren.
- Creëren van een andere aanrijroute voor centrum Hoogwoud (De Boet).

Om deze punten op te lossen zijn een aantal planologische concepten uitgewerkt. Deze zijn niet concreet.

Wanneer deze modellen concreter worden wil Dorpsraad Hoogwoud graag deze informatie delen met de inwoners.

## **10. Verblif langdurige zorg Somatiek in de gemeente Opmeer**

Het aantal plekken voor langdurige zorg bij de Weidehof blijft onduidelijk. Geen vervolgacties.

## **11. Sluiting**